



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 31 august 2023.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1034 din 25 august 2023.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – dl. Pîrvu Ionuț.

Sunt prezenți 22 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bărbuș Gheorghe, dl. Bizău Simion, dl. Buhan Horia, d-na Câmpan Mihaela Elena, dl. Cîrț Mircea, dl. Crăciun Ovidiu, dl. Crișan Romeo, dl. Dăncuș Ioan Doru, dl. Gavra Bogdănel, dl. Hodoroșea Bogdan, dl. Lupșa Ștefan, d-șoara Marincaș Ioana, dl. Pinter Zsolt, dl. Pap Zsolt István, dl. Pîrvu Ionuț, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Pop Claudiu - Vasile, dl. Pop Leontin, d-na Pop Mariana, dl. Roman Gabriel – Alexandru și dl. Varga Cornel.

Lipsește d-na Hordău Anne Marie.

Dl primar Cătălin Cherecheș: Sărut mâna, bună dimineața! Doamna secretar vă rog să îmi spuneți care este prezența.

D-na secretar: Sunt prezenți 17. Lipsesc 6.

Dl primar Cătălin Cherecheș: Până voi face eu introducerea probabil se vor mai conecta și alți consilieri. Așadar, am convocat ședința ordinară a Consiliului Local din 31 august prin dispoziția numărul 1034 din 25 august 2023. Sunteți prezenți 17 consilieri din 23 în funcție, ședința fiind statutară.

Vă supun la vot ordinea de zi a ședinței care cuprinde 22 de proiecte de hotărâre, vă rog să vă exercitați votul.

Ordinea de zi:

A.Da 16/19
B.Nu 0/19
C.Abținere 0/19
No Answer 3/19

	A	B	C
Pîrvu Ionuț	X		
Lupșa Ștefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe			
Pop Mariana	X		
Pinter Zsolt	X		
Bizău Simion			
Pop Adrian	X		

Crișan Romeo	X		
Mircea Ciriț	X		
Craciun Ovidiu	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel			
Ardelean Radu	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

DI. Bizău Simion votează verbal pentru.

DI Varga: Sărut mâna, bună ziua! Să trăiți dl primar, îmi cer scuze de întârziere.

DI primar Cătălin Cherecheș: Doamne ajută!

D-na secretar: DI. Bărbuș, dl. Bizău, dl. Varga, vă rugăm să votați.

DI Bărbuș: Pentru. Suntem în trafic, nu auzim bine.

DI Varga: D-na secretar, mai repetați o dată, eu am intrat mai târziu.

D-na secretar: Ordinea de zi, dl Varga.

DI Varga: Pentru.

DI Bizău: Nu mai întreba.

DI Varga: Vă salut, dl. Simi! Ce faceți?

18 voturi pentru.

DI primar Cătălin Cherecheș: Am să vă rog să votați ordinea de zi suplimentară care cuprinde un număr de patru proiecte de hotărâre. Vă rog să vă exercitați votul.

Ordinea de zi suplimentară:

A.Da	19/19
B.Nu	0/19
C.Abținere	0/19
No Answer	0/19

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Bizau Simion	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		

Mircea Cirt	X		
Craciun Ovidiu	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Cămpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 19 voturi pentru.

DI primar Cătălin Cherecheș: Mulțumesc. Pe ordinea de zi a ședinței de astăzi, în primul rând consider că subiectul important, strategic și o datorie a municipiului Baia Mare, a Consiliului Local și o datoria a mea față de comunitate, în special față de comunitatea tânără, este proiectul referitor la reluarea programului de alocare de suprafețe de teren pentru familiile tinere, respectiv locuințe pentru tineri sau loturi pentru familiile tinere. Aici vom stabili toate detaliile în măsura în care vom vedea care sunt dorințele comunității, respectiv comisia pe care o vom stabili va selecta toate persoanele, respectiv familiile care sunt doritoare de astfel de utilități, facilități, din partea comunității. Cred că e momentul să ne orientăm pe lângă persoanele, respectiv familiile cu probleme sociale, să ne orientăm de acum înainte spre familiile tinere, spre tineri și să îi încurajăm în special pe cei care sunt absolvenți de studii universitare sau cei care muncesc în municipiul Baia Mare sau își doresc să muncească în municipiul Baia Mare și să încurajăm să le dăm un astfel de sprijin din partea autorității locale din partea comunității.

Un alt punct ordinea de zi este legat de organizarea Romanian Science Festival între 15 și 17 septembrie. Este un eveniment pe care l-am realizat și anul trecut, este un proiect dedicat tinerilor din licee, grupurilor de tineri, respectiv celor care se ocupă de robotică, celor care se ocupă de inventică și tehnologie astfel încât să putem să creștem într-un fel, „apetitul” tinerilor față de știință, față de tehnologie, față de ceea ce înseamnă dezvoltare economică prin implementarea înaltelor tehnologii în municipiul Baia Mare. Sunt grupuri remarcabile de tineri în liceele și colegiile municipiului atât la Colegiul Gheorghe Șincai cât și la Colegiul Vasile Lucaciu și pe care personal i-am sprijinit și consider că este momentul în care pot să vadă ce realizează și alții din alte părți sau pot să se și manifeste sau să și arate talentul, respectiv aptitudinile în zona aceasta de știință. Cred că este un moment pe care și un eveniment pe care trebuie an de an să-l facem tot mai de amploare, având în vedere lucrurile pe care dorim să le dezvoltăm în comunitate sau modul în care dorim să implementăm știința și tehnologia în zona de dezvoltare economică a municipiului.

În altă ordine de idei, dacă vorbim despre sprijinul pe care îl acordăm tinerilor vreau să vă mulțumesc tuturor consilierilor care în comisii ați dat girul, ați dat acordul, ați dat avizul favorabil pentru tânărul Ștefan Păcurar, cel care are o problemă semnificativă de sănătate și care este un copil care e sub 10 ani și chiar are nevoie de sprijinul nostru pentru o operație complicată în străinătate și cred că este de datoria autorității locale, a comunității care a sprijinit acest caz să ajute la salvarea acestui tânăr, acestui copil și vă mulțumesc încă o dată că ați achiesat la propunerea mea și lucrul acesta sper să fie de bun augur și să putem să ne bucurăm de sănătatea acestui copil.

Pe lângă alte proiecte pe care le avem pe ordinea de zi, atât proiecte europene PNRR sau Programul Operațional Regional nou, vreau să vă menționez faptul că săptămâna viitoare probabil luni vom avea o întâlnire finală vizavi de Sărbătoarea Castanelor. În funcție de ceea ce vom stabili ne vom orienta și spre alte tipuri de finanțări, respectiv implicări ale comunității ale ONG-urilor în zona aceasta de diversificare, șlefuire, civilizare, respectiv înnoirea Sărbătorii Castanelor. În acest sens permiteți-mi ca proiectul numărul 4 de pe ordinea de zi să îl retrag de pe borderou și să revenim cu el într-o logică în care să fie util pentru dezvoltarea culturală. dezvoltarea segmentului de tineret în municipiul Baia Mare în raport cu ceea ce ne propunem până la sfârșitul acestui an.

Și nu în ultimul rând, fără să vă cer acordul de data aceasta și o să mă înțelegeți că nu vă cer acordul, pentru că sunteți colegii mei, vreau să vă invit în data de 9 la ora 13:00 pe Câmpul Tineretului acolo unde îmi voi celebra starea civilă realizată de șeful Serviciului de Stare Civilă, doamna Dana Bolba și în acest

sens, fiind colegii mei, vă invit cu foarte mult drag. Va fi o chestiune formal, o chestiune care ține de așezarea mea, așa cum mulți dintre dumneavoastră vă doriți și nu știu dacă este prietenul meu printre dumneavoastră prezent, dar mă bucur că, nu cred că este, dar oricum mă va auzi, ba da, este. Chiar mă bucur că dintre dumneavoastră consilierii, primul care mi-a dat binecuvântarea a fost colegul și amicul meu domnul Mircea Ciriț, întâlnindu-ne într-un cadru privat. Așadar, mă căsătoresc. Nu vă cer acordul, dar vă spun și vă invit cu foarte mult drag în data de 9 la ora 13:00 pe Câmpia Tineretului, respectând toate prevederile legale și făcând toate demersurile de a închiria suprafețele pe care le voi utiliza în acest sens. Așadar, vă urez succes lucrărilor acestei ședințe și pentru orice fel de întrebări vă stau la dispoziție. Domnule președinte, doamna secretar vă ofer conducerea, respectiv vă ofer să preluați conducerea acestei ședințe.

Pe de altă parte, în completarea ceea ce v-am spus, încă nu m-am consultat cu soția mea, dar probabil că cei doi martori care vor semna în registrul de stare civilă vor fi cei doi viceprimari, ca să fie totul oficializat într-un mod echilibrat. Vă mulțumesc

Dl președinte de ședință: Mulțumim și noi dl primar și felicitări. D-na secretar.

D-na secretar: Menționez că sunt prezenți 21 de consilieri. Lipsește d-șoara Hordău și d-șoara Marincaș. S-a conectat dl Buhan, dl Hodoroșea între timp.

D-șoara Marincaș: Bună ziua! Sunt prezentă.

D-na secretar: Îmi cer scuze. Deci 22, lipsește doar d-șoara Hordău.

Voi supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 22 august 2023. Vă rugăm să votați.

De asemenea, doresc să menționez, în situația în care considerați că vă aflați în conflict de interese la votarea vreunui proiect de pe ordinea de zi sau ordinea de zi suplimentară, să ne menționați neparticiparea la discuții și la vot și interesul personal pe care îl aveți.

Proces verbal 22 august 2023:

A. Da 22/22
B. Nu 0/22
C. Abținere 0/22
No Answer 0/22

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Ciriț	X		
Craciun Ovidiu	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		

Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizau Simion	X		

DI președinte de ședință: Dacă îmi permiteți, eu sunt primul. Îmi cer scuze dl Bizău, numai un pic, o să vă dau cuvântul și dv. Eu sunt primul care anunț că nu voi participa la discuții și la vot la proiectul nr 6 de pe ordinea de zi. Vă rog dl Bizău.

DI Bizău: Trebuie să fiți ultimul care spune. La proiectul 16 nu particip nici la vot nici la discuții. Eu sunt la volan, dar așa am înțeles că este un teren acolo.

DI Varga: Vă rugăm să spuneți motivul, de ce nu participați, dl Pîrvu.

DI Bizău: E ceva vecin acolo și nu vreau să am conflict de interese cu el.

DI președinte de ședință: Eu nu pot să particip pentru că una din bisericile care beneficiază de ajutor financiar este slujită de către cumnatul meu.

D-na secretar: Ok, iar dl Bizău este coproprietar al construcției care este edificată pe terenul care face obiectul licitației.

DI Ciriț: Dacă îmi permiteți.

D-na secretar: Vă rugăm.

DI Ciriț: La proiectul nr 5, 6 de pe ordinea de zi nu voi participa, respectiv la proiectul 1 de pe ordinea de zi suplimentară. Mulțumesc.

D-na secretar: 5, 6 și 1 de pe suplimentar, dl Ciriț. Am notat.

DI președinte de ședință: Dacă mai sunt și alți colegi care nu participă?

DI Gavra: Dacă îmi dați voie și mie.

DI președinte de ședință: Vă rog dl Gavra.

DI Gavra: La fel ca dv, dl președinte, nu voi participa la proiectul nr 6 de pe borderoul principal. Fratele meu este preot la o biserică.

DI președinte de ședință: Altcineva?

D-na secretar: Dacă nu mai sunt, o să anunț rezultatul votului pentru procesul verbal. 22 de voturi pentru din cei 22 prezenți. Mulțumim.

Ordinea de zi principală:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilelor construcție în suprafață construită desfășurată de 224 mp, cu terenul aferent în suprafață măsurată de 1.018 mp înscrise în CF nr. 132499 Baia Mare, situate pe Str. Uzinei nr. 3, în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program normal nr.19 - în vederea realizării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru Comunitar Integrat Baia Mare” în cadrul PNRR, Pilonul V, Componenta 12 – Sănătate – Investiția 1 – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, I1.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0****Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0****Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0**

DI președinte de ședință: Cu permisiunea dv, am să încep cu ordinea de zi. Proiectul 1 de pe ordinea de zi. Avem avize favorabile din partea celor trei comisii. Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre? Am să vă rog să treceți la vot dacă nu sunt discuții.

A.Da 20/22
 B.Nu 0/22
 C.Abținere 0/22
 No Answer 2/22

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe			
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt			
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Cirtș	X		
Craciun Ovidiu	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizau Simion	X		

D-na secretar: DI Pinter vă rugăm să votați.

DI Pinter: Sunt pentru. Nu mi-a apărut votingul. Mă scuzați, sunt pentru.

D-na secretar: Lipsește un vot. Vă rugăm să afișați, s-a votat dar totuși nu s-a înregistrat. Avem 20 de voturi electronice, 1 verbal al d-lui Pinter.

DI președinte de ședință: DI Bărbuș.

D-na secretar: Și dl Bărbuș.

DI președinte de ședință: Ne auziți dl Bărbuș?

DI Bărbuș: Eu am trimis, nu s-a înregistrat.

Dl președinte de ședință: Votul dv este?

Dl Bărbuș: Pentru.

Dl președinte de ședință: Mulțumesc.

Dl Bizău: Dl președinte, aș vrea să spun ceva. Intrăm pe Valea Oltului cu dl Bărbuș și s-ar putea să rămânem fără semnal. Mă auziți?

D-na secretar: Dacă rămâneți fără semnal, eventual să vă deconectați și să vă reconectați în momentul în care nu?

Dl președinte de ședință: O să încerc să fim cât se poate de operativi.

22 de voturi pentru. Hotărârea nr. 305/2023

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. Nr. 57/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic Anghel Saligny" finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B2.2.a Renovarea energetică aprofundată a clădirilor publice – Autorități locale, modificată prin H.C.L. nr. 74/2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Dl președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă sunt discuții pe acest proiect? Dacă nu, vă rog să treceți la vot.

A.Da 21/22
B.Nu 0/22
C.Abținere 0/22
No Answer 1/22

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Cirtș	X		
Craciun Ovidiu	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel			
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		

Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizau Simion	X		

D-na secretar: DI Varga.

DI Varga: Nu a apărut votul. Pentru.

DI președinte de ședință: Mulțumim.

D-na secretar: Avem 22 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 306/2023**

3.Proiect de hotărâre privind nominalizarea membrilor comisiei de analiză a dosarelor depuse de către tineri în vederea repartizării parcelelor de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în ordinea punctajului, conform Legii nr. 15/2003, republicată

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-1

DI. Bizău Simion iese din ședință.

DI președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Apreciați că trebuie dat citire persoanelor care fac parte din comisie sau sunteți lămurii?

DI Cirt: Vă rog frumos să comunicați.

DI președinte de ședință: Sigur că da, acum. Este vorba de dl. viceprimar Dăncuș Ioan Doru, dl. viceprimar Pap Zsolt Istvan, subsemnatul consilier local, Gligan Vasile Cameliu, director general Direcția Generală Administrație Publică, d-na Hîrb Elena Diana, director general Direcția de Asistență Socială și d-na Narița Florina Vasilica, șef Serviciu Contracte Imobiliare.

Acest proiect are aviz favorabil din partea celor trei comisii.

DI Bizău: Cine a propus comisia aceasta? Eu nici nu am știut de ea.

DI președinte de ședință: A trecut în comisia dv. Nu ați participat la comisie, dl Bizău?

DI Bizău: Nu, nu am fost. Am fost plecat.

DI Varga: Așa e dl Simi, când tot treceți forța dreptei, nu știți unde sunteți. Se mai întâmplă.

DI Bizău: Cornel, mai bine să...

DI președinte de ședință: Vă rog, vă dăm posibilitatea la finalul ședinței să faceți declarații politice. Să ne concentrăm asupra proiectului.

DI Bizău: Aș pune încă un membru din PNL.

DI președinte de ședință: Acum vă răspund dl Bizău, dacă îmi permiteți, până nu pierdeți semnalul. Proiectul a venit inițiat de către primarul Cătălin Cherecheș. În comisie s-a discutat, se puteau face

propuneri, nu s-au făcut alte propuneri.

DI Bizău: Propunem și în plen, care e problema? Plenul hotărăște nu comisia.

DI Buhan: Aș dori să intervin un pic pe marginea subiectului.

DI președinte de ședință: Vă rog dl Buhan.

DI Buhan: Ieri în Comisia de Buget am avut discuția aceasta și spuneam că înainte de toate, mi se pare o inechitate, în sensul că toată comisia este formată din membri care fac parte din zona executivului și am propus, fiind de acord și dl viceprimar Dăncuș, care spunea că dânsul e dispus să se retragă, ca în locul dânsului să fie o persoană din zona, nu știu, USR sau din zona PNL sau PMP. Să fie cumva o echitate.

DI președinte de ședință: Dar să știți că eu nu fac parte din executiv, dl Buhan.

DI Buhan: Dv nu faceți dar faceți din cercul puterii, faceți parte.

DI primar Cătălin Cherecheș: Dacă îmi permiteți dl președinte.

DI președinte de ședință: Vă rog dl primar.

DI primar Cătălin Cherecheș: Există acest virus constant al împărțirii Consiliului Local între putere și opoziție, fără să fi constatat că toată lumea e la putere sau toată lumea e în opoziție în funcție de ceea ce avem de făcut pentru municipiu dar chestia aceasta probabil că durează pentru unii un timp ca să dispară ca și discurs. Așa că, dacă tot funcționăm și se dorește funcționarea într-o logică politică, am să vă rog să aplicăm prevederile legale și în funcție de configurația Consiliului Local, am să rog în felul următor: grupul PNL să propună două persoane, grupul Coaliției 2 persoane, UDMR o persoană, PMP o persoană, USR o persoană. Așa cum v-am menționat, dl Dăncuș ...

DI Bizău: Face parte din echipa executivului, dl Pîrvu, lăsați-l.

DI primar Cătălin Cherecheș: Vă rog din partea grupului PNL să nominalizați două persoane, UDMR dl Pap Zsolt și PMP, respectiv USR încă fiecare câte o persoană. Asta este prevederea legală, haideti să o aplicăm.

D-na secretar: Dacă îmi permiteți, dl primar.

DI primar Cătălin Cherecheș: Da.

D-na secretar: Potrivit legii, comisia este formată doar din cinci membri.

DI primar Cătălin Cherecheș: Acum dacă e din cinci sau întotdeauna, important e să nu fie mai puțini. Faptul că e mai mult nu cred că împieteză cu ceva la aplicarea corectă a unei reguli de către lege, pentru că există o modalitate foarte strictă de acordare a punctajului. În fond, este o comisie care constată, nu este o comisie care decide.

DI președinte de ședință: Dacă îmi permiteți, dl primar. Într-adevăr, dispozițiile legale prevăd că trebuie să fie compuse din cinci membri, dar din punctul meu de vedere, se poate suplimenta ca un fel de ...

D-na secretar: Membri supleanți.

DI președinte de ședință: Membri supleanți sau consultanți, dacă într-adevăr se dorește împărțirea pe criterii politice a acestei comisii deși, din punctul meu de vedere, niciodată nu am făcut o alegere raportându-mă la calitatea mea de membru al unui partid politic sau nu, dar dacă există suspiciuni cu privire la integritatea mea, eu pot să mă retrag și să las locul unui liberal sau unui usr-ist dacă se dorește

acest lucru neapărat.

DI președinte de ședință: Și mai există o chestiune, vreau să o întreb pe d-na secretar. Comisia aceasta are un secretar sau nu are?

D-na secretar: Da. Secretarul nu are drept de vot și această comisie are un secretar tehnic.

DI președinte de ședință: Doamna Narița Florica Vasilica.

D-na secretar: Colega.

DI primar Cătălin Cherecheș: Deci înțeleg că sunt șase pe listă.

D-na secretar: Nu. Sunt cinci membri, secretarul tehnic este...

DI președinte de ședință: Separat, nu are drept de vot.

DI primar Cătălin Cherecheș: Membrii sunt cinci da?

D-na secretar: Da.

DI primar Cătălin Cherecheș: Cinci plus secretar da?

DI președinte de ședință: Da.

DI primar Cătălin Cherecheș: Care sunt cei cinci?

DI președinte de ședință: DI Dăncuș, dl Pap, subsemnatul, dl Gligan și d-na Hîrb.

DI primar Cătălin Cherecheș: În regulă. Haideti dacă, cad de comun acord cele trei partide PNL, PMP și USR, eu pot să o extrag pe d-na Hîrb din această comisie și să lăsăm un membru, din punctul meu de vedere, ar trebui să mergem cu cel mai tânăr, respectiv cu dl Crăciun sau cu dl Crișan.

DI Buhan: Îl propun pe dl Crăciun.

DI Dăncuș: DI primar, dacă există așa de mare concurență eu fiind cel mai bătrân din această comisie, aș putea să mă retrag.

DI primar Cătălin Cherecheș: În favoarea cui?

DI Dăncuș: În favoarea altcuiva care dorește să facă parte din comisie, unui alt coleg din opoziție, dacă este o problemă.

DI primar Cătălin Cherecheș: Dar nu cred că e cazul să stabilim puterea sau opoziția. Uitați, putem să fim și mai generoși, uite, haideti, vă retrageți dv și îl nominalizăm în locul dv pe dl Crăciun, în baza parteneriatului pe care îl avem cu Partidul Național Liberal.

DI Dăncuș: De acord.

DI primar Cătălin Cherecheș: DI Crăciun dacă e de acord.

DI Crăciun: Da, sunt de acord.

DI primar Cătălin Cherecheș: Bun, perfect și fiind cel mai tânăr îl și nominalizăm ca președinte de comisie.

Dl președinte de ședință: Și atunci o retragem pe d-na Hirb?

Dl primar Cătălin Cherecheș: E și cel care are ambiția să facă, de cele mai multe ori, comisii fizice și îmi place că e riguros în ceea ce înseamnă conducerea Comisiei de Urbanism, așa că am încredere în dl. Crăciun.

Dl. Bizău: Ovidiu, ai grijă.

Dl Hodorogea: Dacă îmi permiteți, dl președinte.

Dl președinte de ședință: Vă rog dl Hodorogea.

Dl Hodorogea: Înainte să fie bătaia pe poziții în comisii, eu cred că ar trebui stabilit un termen până la care comisia aceasta identifică un teren, ca să aibă ce împărți că deocamdată, din ce știu eu, nu există nici un teren și legea e din 2003. Ar trebui identificat 10-20 ha din care să facă un cartier cu adevărat frumos pentru tinerii băimăreni. Haideți eventual dacă se poate, să stabilim.

Dl primar Cătălin Cherecheș: Dacă îmi permiteți dl Hodorogea.

Dl Hodorogea: Numai un pic, să îmi termin ideea dl primar și după aceea.

Dl primar Cătălin Cherecheș: Doar vă aduc aminte că trebuie să vă raportați și la ceea ce ați votat pe parcursul mandatului dvs..

Dl Hodorogea: Dacă îmi permiteți, ar fi bine poate să stabilim un termen, până la care se identifică terenul pe care va lucra această comisie, și după aceea, împărțiți poziții în comisie, câte doriți.

Dl președinte de ședință: Am crezut că faceți o propunere, dl Hodorogea.

Dl Hodorogea: Se poate să facem un amendament prin care să încurajăm comisia să identifice un teren, două, trei?

Dl primar Cătălin Cherecheș: Terenurile sunt identificate, nu face obiectul comisiei acest lucru, comisia selectează doar persoanele respective.

Dl Hodorogea: Păi atunci vă rog să ne spuneți care sunt terenurile identificate și în ce suprafață sunt.

Dl primar Cătălin Cherecheș: Numai o secundă. Avem la dispoziție o suprafață de 120 ha pentru acest proiect.

Dl Hodorogea: Mai exact unde?

Dl primar Cătălin Cherecheș: Mai exact în municipiul Baia Mare.

Dl Hodorogea: Ne-am gândit că numai în municipiu poate fi. Dar unde în municipiu?

Dl primar Cătălin Cherecheș: Păi acum totul la momentul potrivit, când o să și prezentăm și o să demarăm procedurile în această comisie pentru că sunt niște criterii după care vrem să facem acest lucru și va face obiectul comisiei, în primul rând comisiei de urbanism, ulterior a unei decizii a Consiliului Local și nu cred că e momentul să ne pronunțăm acum.

Dl Hodorogea: Bun, întrebarea mea este următoarea: Se poate ...

Dl primar Cătălin Cherecheș: Vorbim de 120 ha și chiar nu vă dați seama, înseamnă că...

DI Hodorogea: 120 ha, Baia Mare are zeci de mii.

DI primar Cătălin Cherecheș: 120 am spus.

DI Hodorogea: Dar foarte bine, mulțumesc pentru precizare. Mi-aș dori ca să fie un termen până la care se stabilește suprafața.

DI președinte de ședință: Există acest termen stabilit prin normele metodologice, dl Hodorogea. Este de 60 de zile de la constituirea comisiei, nu este cazul să facem amendament pentru că este prevăzut într-o normă legală.

D-na secretar: Și la Art. 2 se menționează că atribuțiile comisiei sunt cele prevăzute în lege și în norme.

DI Hodorogea: Deci practic în 60 de zile comisia va veni în fața plenului cu un teren identificat.

DI primar Cătălin Cherecheș: DI Hodorogea.

DI Hodorogea: Întrebam.

DI primar Cătălin Cherecheș: Vreți să vă fac încă o demonstrație pe lângă zeci de demonstrații pe care vi le-am făcut să vă arăt cât de inspirat și de talentat sunt?

DI Hodorogea: Eu mă bucur ca sunteți inspirat și talentat, dacă peste 60 de zile veniți cu un teren.

DI primar Cătălin Cherecheș: Sunt fericit că vă pot crea o bucurie.

DI Hodorogea: Eu mă bucur dacă reușiți să identificați și să veniți în fața plenului în 60 de zile.

DI primar Cătălin Cherecheș: Chiar mai mult decât atât. Nu doar identific și generez condițiile tehnice pentru acest lucru.

DI Hodorogea: Super! Vă încurajez și chiar vă susțin în acest demers.

DI primar Cătălin Cherecheș: Mulțumesc, chiar v-am creat o bucurie.

DI Hodorogea: Atunci așteptăm în 60 de zile. Să știți că nu uit, în 60 de zile am să aștept să se vină în plen cu propunerea.

DI primar Cătălin Cherecheș: Dar eu vin acum, aveți un pic de răbdare. Dacă tot vă grăbiți, stați un pic.

DI Hodorogea: Nu mă grăbesc, departe de mine.

DI președinte de ședință: În concluzie.

DI Hodorogea: Arătați.

DI primar Cătălin Cherecheș: Acesta este terenul, da? Dacă vreți, vă arăt și planșa de mobilare. Deci parcelele care sunt mai deschise la culoare, cele patru parcele, acelea sunt cele care în suprafața aceasta înseamnă aproximativ 300 ha. Din cele 300 ha 120 sunt dedicate construirii. Aceasta este planșa generală cu terenul. Dacă vorbim de planșă, dacă îmi permiteți, o să fiu și mai concret, aici o să le aveți foarte frumos, cu parcele, cu tot. Ce ziceți dl consilier?

DI Hodorogea: Dacă se materializează eu am să fiu susținătorul principal al tuturor demersurilor.

DI primar Cătălin Cherecheș: Deocamdată trebuie să votați propunerea noastră și va intra în Consiliul Local în curând, toate documentațiile sunt realizate astfel încât să putem să facem o chestiune pe 1 ha, o chestiune puerilă ci să putem crea un adevărat cartier, să fie o resursă de teren care să genereze o facilitate dar și o dezvoltare economică în același timp.

DI Hodoroștea: Doamne ajută, așa să fie.

DI primar Cătălin Cherecheș: Domnul să ne ajute.

DI președinte de ședință: Pentru început cred că va trebui să supunem la vot amendamentul.

D-na secretar: Propunerea de înlocuire.

DI președinte de ședință: Propunerea de înlocuire. În locul d-lui Dăncuș Doru să fie desemnat dl Crăciun Ovidiu. Vă rog să votați această modificare.

D-na secretar: Având în vedere că dl Dăncuș a renunțat.

A. Da 21/21
B. Nu 0/21
C. Abținere 0/21
No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea CIRȚ	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodoroștea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: Cineva a ieșit din ședință. DI Bizău este? 21 de voturi pentru.

DI președinte de ședință: Am să supun la vot și proiectul în ansamblu. DI Bizău s-a deconectat.

DI Varga: E pe Valea Oitului spre forța drepte.

DI președinte de ședință: A auzit că lumina se ridică de la București.

Dl Varga: Pentru unii e mai greu și de acolo.

A.Da 21/21
 B.Nu 0/21
 C.Abținere 0/21
 No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Ciriț	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 21 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 307/2023**

Dl președinte de ședință: Dl Bizău nu este conectat.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură și tineret pentru anul 2023, sesiunea a doua de selecție

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 4-0-1

Proiectul este retras de către dl. primar Cătălin Cherecheș.

Dl președinte de ședință: Trecem mai departe. Proiectul nr 4 a fost retras.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor de la bugetul local pe anul 2023, sesiunea II, pentru proiectele sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

Dl. Ciriț nu participă la dezbateri și la vot la acest proiect.

Dl președinte de ședință: Proiectul nr 5 la care dl consilier Ciriț nu participă la discuții și la vot.
Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III.
Dacă nu sunt discuții, vă rog să trecem la vot.

A.Da 20/21
B.Nu 0/21
C.Abținere 0/21
No Answer 1/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Ciriț			
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 20 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 308/2023**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local pe anul 2023 a cultelor religioase recunoscute conform legii din municipiul Baia Mare, a doua sesiune de finanțare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – – Aviz favorabil 4-0-0

D-nii Ciriț Mircea, Gavra Bogdănel și Pirvu Ionuț nu participă la dezbateri și la vot la acest proiect.

Dl președinte de ședință: Trecem la proiectul nr 6 la care dl Ciriț, dl Gavra și subsemnatul nu participăm la discuții și la vot.

Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III.
Dacă sunt discuții? Vă rog să treceți la vot.

A.Da 17/21
B.Nu 0/21
C.Abținere 1/21
No Answer 3/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț			

Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Crișan Romeo	X		
Mircea Ciriț			
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel			
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan			X
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 17 voturi pentru și 1 abținere. **Hotărârea nr. 309/2023**

DI președinte de ședință: Mulțumesc.

7.Proiect de hotărâre privind modalitatea de acordare a facilităților la transportul local pentru studenți

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

DI. Crișan Romeo a ieșit din ședință.

DI președinte de ședință: Proiectul nr 7.

Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III.

Dacă nu sunt discuții vă rog să votăm.

A.Da 19/20
B.Nu 0/20
C.Abținere 0/20
No Answer 1/20

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu			
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Ciriț	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		

Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: Dl. Pop Claudiu.

Dl. Pop Claudiu: Votul meu este pentru. Nu prea am semnal.

D-na secretar: Dl. Pop Claudiu verbal pentru și avem 19 voturi electronice și 1 vot verbal al d-lui Pop Claudiu. 20 de voturi pentru.

Hotărârea nr. 310/2023

Dl președinte de ședință: Vă mulțumesc.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și AsociațiaDiaspora Locală în vederea organizării evenimentului "Romanian Science Festival", în perioada 15-17 septembrie 2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – - Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

Dl. Crișan Romeo intră în ședință.

Dl președinte de ședință: Trecem la proiectul nr 8. Avem avize favorabile din partea celor trei comisii. Dacă nu sunt discuții vă rog să votăm.

A.Da 21/21
B.Nu 0/21
C.Abținere 0/21
No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea CIRȚ	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		

Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 21 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 311/2023**

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale situate pe str. Horea 46B și str. Grănicerilor nr. 116, aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea DAS

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI președinte de ședință: Proiectul nr 9. Avem avize favorabile din partea celor trei comisii. Discuții? Vă rog să trecem la vot, dacă nu sunt.

A.Da 21/21
B.Nu 0/21
C.Abținere 0/21
No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea CIRT	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 21 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 312/2023**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune prin încheierea unor acte adiționale prin acordul părților, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-1

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

DI președinte de ședință: Proiectul nr 10. Avem avize favorabile din partea celor trei comisii.
Dacă nu avem discuții, vă rugăm să votăm.

A. Da 21/21
B. Nu 0/21
C. Abținere 0/21
No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtș	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 21 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 313/2023**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul: "Punere în siguranță D.A.F. Sonioca - Valea Roșie"

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

DI președinte de ședință: Proiectul nr 11. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I
Dacă nu avem intervenții, vă rugăm să votăm.

A. Da 21/21

B.Nu 0/21
 C.Abținere 0/21
 No Answer 0/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtț	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 21 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 314/2023**

12.Proiect de hotărâre privind atribuirea unei autorizații taxi pentru un autoturism de tip Hybrid Plug-In

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

DI președinte de ședință: Proiectul nr 12. Avem avize favorabile din partea Comisiei I, II și III.
 Dacă nu sunt intervenții, vă rugăm să votați.

A.Da 20/21
 B.Nu 0/21
 C.Abținere 0/21
 No Answer 1/21

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Claudiu	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt			
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtț	X		

Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu	X		

Dl. Pinter Zsolt: Aș dori să votez verbal cu da. Pentru.

Dl președinte de ședință: Mulțumim dl Pinter.

D-na secretar: Avem 20 de voturi electronice și 1 verbal al d-lui Pinter. 21 de voturi pentru.

Hotărârea nr. 315/2023

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului Baia Mare în calitate de membru al Asociației Grupul de Acțiune Locală Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Dl. Pop Claudiu iese din ședință.

Dl președinte de ședință: Proiectul nr 13. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați.

A.Da 19/20
B.Nu 0/20
C.Abținere 0/20
No Answer 1/20

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Ciriț	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		

Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Craciun Ovidiu			

DI. Crăciun: Eu sunt pentru.

D-na secretar: 20 de voturi pentru. 19 voturi electronice și dl Crăciun verbal. **Hotărârea nr. 316/2023**

DI Pop Claudiu s-a deconectat.

DI președinte de ședință: Da, dl Pop Claudiu s-a deconectat între timp.

14.Proiect de hotărâre privind acordarea prin derogare de la HCL nr. 517/2015, a unui ajutor excepțional de urgență, domnului

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. Crăciun Ovidiu și Hodorogea Bogdan ies din ședință.

DI președinte de ședință: Trecem mai departe la proiectul nr 14.

Putem menționa, există acordul d-lui beneficiar pentru nume sau?

D-na secretar: Da. Noi am modificat cererea.

DI președinte de ședință: În favoarea d-lui [REDACTED]

Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și Comisiei III.

DI Crăciun s-a deconectat.

Am să vă rog să trecem la vot dacă nu sunt discuții, până mai avem cvorum.

D-na secretar: 18 sunt prezenți.

A.Da	18/18
B.Nu	0/18
C.Abținere	0/18
No Answer	0/18

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtș	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		

Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 18 voturi pentru. **Hotărârea nr. 317/2023**

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere și recalcularea chiriei pentru chiriașul din locuința ANL situată în Municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B/6

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

DI președinte de ședință: Proiectul nr 15. Avem avize favorabile din partea Comisiei I, II și III. Dacă nu sunt dscuții, vă rugăm să votați.

DI Buhan: DI președinte aş vrea eu o intervenție.

DI președinte de ședință: Vă rog dl Buhan.

DI Buhan: Mulțumesc. Legat de cele două blocuri ANL de pe str. Serelor. Undeva în ședința ordinară din mai dl primar a promis că undeva prin luna iulie blocurile vor intra într-un proces de reabilitare și că se va proceda și la contorizarea individuală. Mai zilele trecute locatarii din unul dintre imobile m-au contactat, eu locuind în zonă, m-a contactat întrebându-mă dacă suntem disponibili pentru o discuție, o întâlnire cu dânșii. Ne-am întâlnit săptămâna aceasta și am putut să vedem modul în care locuiesc locatarii respectivi plus starea avansată de degradare în care este blocul la momentul de față. Infiltrații la acoperiș, oamenii stau cu găleți și cu folie ca să nu le plouă în case, unora le-a căzut tavanul. Centralele sunt extrem de vechi, plătesc în perioada de iarnă facturi undeva la 1 200 de lei/ familie cu patru membri. Ce să vă mai spun? Fațadele arată deplorabil și oamenii sunt extrem de nemulțumiți pentru că au făcut numeroase sesizări și nu s-a intervenit din partea executivului. Acum eu cred că măcar în toamna asta, pe ultima sută de metri înainte de a încee sezonul rece, se impune măcar o contorizare individuală pentru că e nedrept ca în 2023 să calculăm utilitățile la comun și să nu plătescă fiecare după cât consumă.

DI primar Cătălin Cherecheș: Dacă îmi permiteți, haideti să o scurtăm un pic că fiecare avem treabă. Prioritatea numărul 1 astăzi a municipiului Baia Mare, a autorității locale, a executivului este infrastructura școlară. În momentul în care după data de 11 începe școala, 11 septembrie, ne vom ocupa de acest lucru, dar prioritatea numărul 1 este tot ceea ce înseamnă lucrări de reparații, lucrări de întreținere, lucrări de refuncționalizare sau funcționalizare. Prioritatea numărul 1 este infrastructura școlară, începând cu prioritatea priorităților, respectiv Colegiul Gheorghe Șincai și bineînțeles, până la ultima școală, grădiniță sau creșă. După ce lucrul acesta va fi rezolvat, respectiv termenul limită 11 septembrie, discutăm și despre alte lucruri bineînțeles, fără să pierdem din vedere faptul că întotdeauna și chiriașii au nu doar drepturi ci și obligații. Dacă stăm să ne raportăm la modul în care sunt întreținute unele dintre acele locuințe și la chiriile care înseamnă nu nepărat o plată ci mai mult o facilitate, consider că trebuie să fim un pic mai atenți raportat la modul în care verificăm modalitatea de exploatare a locuințelor de către chiriași și la ANL-uri și la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ. Din perspectiva municipiului, municipiul este doar un, ca să spun așa, un încasator a unor fonduri care merg mai departe spre Guvern, pentru că tot ceea ce se încasează se constituie într-un anumit fond la nivel guvernamental, deci banii aceia nu îi încasează în mod direct municipiu sau nu este beneficiar municipiul raportat la sumele pe care le plătesc chiriașii cu titlu de chirie. Din perspectiva instalațiilor, acum depinde la cine ne raportăm. Dacă ne raportăm la România anilor 90, bineînțeles că toată lumea vrea să aibă centrală

individuală. Dacă ne raportăm la ceea ce se întâmplă în orașele civilizate, bineînțeles că centrele de bloc ar trebui să fie mult mai eficiente. Acum discuție pe care noi o avem la nivelul executivului este dacă schimbăm o centrală la nivelul blocului și lucrul acesta generează o eficiență inclusiv din perspectivă financiară sau facem acest compromis al centralelor individuale. Bineînțeles că centrala de bloc înseamnă și contorizare individuală după o manieră tehnică pe care specialiștii o vor indica. Așadar, discutăm după data de 11 septembrie. Școala este prioritatea numărul 1 astăzi a executivului din perspectiva reabilitărilor, din perspectiva asigurării funcționării și a condițiilor necesare pentru începerea anului școlar. Vă mulțumesc.

Dl Buhan: Dacă îmi dați voie să am o scurtă intervenție.

Dl președinte de ședință: Vă rog foarte scurt. Oricum, discuția nu vizează acest proiect, vizează într-adevăr o situație.

Dl Buhan: Are legătură cu acest proiect și pentru că are legătură și e vorba de niște oameni care trăiesc în condiții care, vorba aceea, sunt în centrul orașului și stau cu găleata să nu le plouă în cap.

Dl președinte de ședință: Ține mai degrabă de discuții la finalul ședinței, de declarații politice, dar vă rog acum, dacă tot v-am dat cuvântul, vă rog dl Buhan.

Dl Buhan: Discuția ar fi că eu aș fi dispus să îi transmit d-lui primar, că probabil el nu are toate, că nu are cum să aibă toată informația din toate zonele cu probleme, să îi transmit numai câteva fotografii ca să se convingă că nu e o intervenție politică aici sau electorală, ci este exact o intervenție pe niște cazuri sociale care trebuie rezolvate. Mulțumesc.

Dl președinte de ședință: Mulțumesc și eu. Dacă nu mai sunt alte intervenții?

Dl Gavra: Dacă îmi dați voie și mie tot pe același subiect, foarte scurt.

Dl președinte de ședință: Dl Gavra, dacă ne lungim pe discuții care nu au legătură cu proiectul...

Dl Gavra: Nu, foarte scurt. 30 de secunde.

Dl președinte de ședință: Vă rog.

Dl Gavra: Referitor la partea de contorizare individuală în cele două blocuri de pe Aleea Serelor, eu știu că Primăria municipiului Baia Mare a emis certificatul de urbanism pentru a redimensiona instalațiile de gaz pentru că oamenii solicită să își monteze chiar pe cheltuiala lor centrale termice. Costul anul trecut a ajuns undeva, dacă nu mă înșel, la 11 000 lei/apartament pentru redimensionarea conductelor. Deci s-au făcut ceva pași iar acum trebuie să se pună efectiv în execuție. Mulțumesc.

Dl președinte de ședință: Mulțumesc. Dacă ai sunt discuții legate de proiectul de hotărâre și nu de alte aspecte, dacă nu, vă rog să votați.

D-na secretar: O să menționez că sunteți prezenți 18. Au părăsit ședința dl Bizău, dl Crăciun, dl Pop Claudiu și dl Hodoroagea.

Dl președinte de ședință: Mulțumesc d-na secretar.

A.Da	17/18
B.Nu	0/18
C.Abținere	0/18
No Answer	1/18

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		

Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe			
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtș	X		
Doru Dancus	X		
Varga Cornel	X		
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: Dl. Bărbuș vă rugăm să votați.

Dl. Bărbuș: Pentru.

D-na secretar: Dl. Bărbuș verbal. Avem 17 voturi electronice și dl Bărbuș verbal. 18 voturi pentru.
Hotărârea nr. 318/2023

Dl președinte de ședință: Mulțumesc.

16. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 168 mp, înscris în C.F. nr. 120275 Baia Mare, nr. cadastral 120275, aferent construcției, Spațiu pentru birouri, situat pe Bd. Republicii nr. 41A-45

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 4-1-2

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Dl. Bizău Simion nu participă la dezbateri și la vot la acest proiect.

Dl președinte de ședință: Trecem la proiectul nr 16 unde dl Bizău nu participă, dar oricum cred că s-a deconectat între timp.

D-na secretar: Da.

Dl președinte de ședință: Avem avize favorabile din partea Comisiei I și Comisiei II. Dacă sunt discuții pe acest proiect? Dacă nu, vă rog să votați.

A. Da 14/18
B. Nu 0/18
C. Abținere 2/18
No Answer 2/18

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		

Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe			
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Cirtș			X
Doru Dancus	X		
Varga Cornel			
Ardelean Radu	X		
Horia Buhan			X
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Câmpan Mihaela	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

DI Varga: Pentru, nu mi-a apărut votingul.

DI președinte de ședință: Mulțumim. DI Bărbuș?

DI Bărbuș: V-am trimis votul acum.

DI președinte de ședință: Trebuie să îl trimiteti. Ați votat dar trebuie să îl trimiteti.

DI Bărbuș: Pentru.

DI președinte de ședință: Pentru, mulțumim.

DI Bărbuș: M-ați auzit dl președinte?

DI președinte de ședință: Da, v-am auzit. Mulțumesc.

D-na secretar: 16 voturi pentru și 2 abțineri. Deci dl Varga și dl Bărbuș au votat verbal.
Hotărârea nr. 319/2023

17.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, pentru extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, Bd. Traian nr. 1

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II – Aviz nefavorabil 2-0-3

DI. primar Cătălin Cherecheș: DI. președinte dacă îmi permiteți ca o scurtă clarificare de o anumită conotație politică. Înțeleg că uneori Consiliul local este un fel de școală politică, de asta, de vară. Municipiul Baia Mare nu funcționează după modelul USSR, furnizat la nivelul municipiului București, prin ceea ce ne furnizează, ca și exemplu de proastă administrare, părintele USSR, respectiv dl. Nicușor Dan, și mama vitregă a USSR-ului, devenită de curând mamă vitregă, respectiv d-na Clotilde Armand. În municipiul Baia Mare, nu funcționează lucrurile după modelul pe care vi l-am menționat, modelul de la București. Aici, în primul rând, cetățenii au apă, și mai mult decât atât, au și apă caldă. Cetățenii au căldură, costă, nu costă, nu despre costuri vorbim, discutăm despre ceea ce au. Au căldură, și nu au pături cu care, nu li se recomandă să-și ia 3 pulovere în plus, ca să

trăiască cât de cât la o temperatură normală. Deci avem apă, avem apă caldă, nu așa cum funcționează după prostul model oferit la București, unde cetățenii, din păcate, sunt obligați, din cauza unei proaste administrări, să trăiască în cele mai retrograde condiții de viață. Asta, din ceea ce înseamnă școala de vară din Consiliul Local al municipiului Baia Mare. Școala se numește de vară, dl. Buhan. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc și eu.

17.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, pentru extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, Bd. Traian nr. 1

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II – Aviz nefavorabil 2-0-3

Dl. președinte de ședință: Vom trece la proiectul 17, de pe ordinea de zi.

Dl. Buhan: Dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Dl. Buhan, îmi cer scuze.

Dl. Buhan: Legat de faptul că dl. primar a amintit de numele formațiunii din care eu fac parte. Și eu am precizat, de la început, că nu am făcut precizarea, sau intervenția mea anterioară nu a fost legată de o punctare, să zic așa, politică. Ceea ce face dânsul, în Consiliul Local, ședință de ședință, este o propagandă și o declarație politică continuă.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Constat că am făcut o greșală, că am dat cuvântul să se discute pe o problemă care nu ține de proiectul de pe ordinea de zi.

Dl. Buhan: Eu am precizat ce era de precizat.

Dl. președinte de ședință: Bun. Am înțeles, dl. Buhan. Îmi asum această greșală, nu trebuia să vă dau cuvântul, de la început, pentru că nu s-a discutat pe proiect. Dacă îmi permiteți, am intrat în dezbateră proiectului 17. Avem un aviz nefavorabil, din partea Comisiei II. Rugămintea mea este să ne explice cineva din Comisia II, motivul pentru care s-a dat acest aviz nefavorabil. Dl. Crăciun nu este. Cineva din Comisia II? N-avem niciun membru din Comisia II, care să ne poată justifica avizul?

Dl. Pap: Am să încerc eu, dl. președinte, dacă îmi dați voie, dat fiind că dl. președinte al comisiei lipsește. Este vorba despre o suprafață de 6 mp, dar de facto, acolo este mai mult. Pentru că s-a mai cerut, asta vine ca o suplimentare a terenului pe care dorește să se extindă spațiul comercial. Mai este un teren, nu știu din cap, câți mp, dar ceva de 20, 30 mp, deci e o suprafață mai mare, care împreună cu suprafața asta de 6 mp, se dorește să se închirieze. Dacă bine țin minte, acum câteva luni, am mai avut în Comisia II, de urbanism, această suprafață mai mare, și acolo am dat aviz nefavorabil, ar fi vorba de extinderea spațiului comercial pe un tronson de trotuar. E vorba de acel imobil din colț, Transilvaniei cu Traian, este un magazin de, nu știu cum să zic, cu tot felul de microcentrale, și așa mai departe.

Dl. președinte de ședință: Sanitare.

Dl. Pap: Ideea era ca să nu se facă extinderea, către spațiul destinat pietonilor.

Dl. președinte de ședință: Extinderea aceasta ar duce cumva la un aliniament? Sau ar ieși, din nou.

Dl. Pap: Nu este vorba de un aliniament, acolo.

Dl. președinte de ședință: Bine. Deci nu este pentru a se ajunge la un aliniament, cu celelalte extinderi din zonă.

Dl. Pap: Nu.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles.

Dl. Ciriț: Dacă îmi permiteți, vă rog.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Ciriț.

Dl. Ciriț: Aș vrea să îl întreb pe dl. viceprimar, dacă au argumentat votul nefavorabil în procesul verbal? Și dacă au menționat în cadru legal sau după bunul plac? Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: În cadrul legal, la ce vă referiți, dl. Ciriț?

Dl. Ciriț: Păi, dacă dăm un aviz sau dacă dăm un aviz nefavorabil, e doar așa, că nu avem chef, sau că este o reglementare, pe care o urmăm pentru tot orașul?

Dl. președinte de ședință: Păi tocmai de aceea, am întrebat dacă este vorba de aducerea la un aliniament, pentru că știu ca așa am discutat, la un moment dat, că vom permite aceste închirieri, pentru anumite extinderi, doar dacă se ajunge la un aliniament. Nu pentru a crea, din nou, o diferență.

D. Ciriț: Urmare a acestei discuții, sunt standardizate? Este un document?

Dl. președinte de ședință: Nu este un document, este vorba de opinia noastră.

D-na secretar: Există un H.C.L. 392, privind extinderile, care spune că din motive urbanistice și de aliniament, se vor aproba extinderi noi. Deci există.

Dl. Ciriț: Corect. Atunci, dacă există, lucrăm cu acestea. Atunci, mi se pare un vot nefavorabil ilegal.

Dl. președinte de ședință: De ce este ilegal, dl. Ciriț?

Dl. Pap: Dl. Ciriț, dați-mi voie.

Dl. președinte de ședință: Un aviz nu poate să fie ilegal.

Dl. Ciriț: Nu vă ambalați.

Dl. Pap: Într-o singură propoziție, să vă răspund.

Dl. Ciriț: Nu. Așteptați un pic.

Dl. Pap: E simplu. Toate voturile pe care dvs. le-ați dat până acum, sau orice coleg de-al nostru, nefavorabil, nu ar trebui să fie argumentat în scris niciodată, consilierii au dreptul să voteze pentru, împotriva sau să se abțină de la vot, fără a motiva acest lucru.

Dl. Ciriț: Așa cum confirmă d-na secretar.

Dl. Pap: Așa cum dvs. ați votat de multe ori împotriva vreunui proiect, nu ar trebui să motivați în scris, nu ați motivat niciodată. Mulțumesc frumos.

Dl. Ciriț: Să confirme d-na secretar că este conform ce a zis dl. viceprimar, că votul nefavorabil nu trebuie consemnat.

D-na secretar: Dar nu a spus că nu trebuie să fie consemnat. Se consemnează.

Dl. Ciriț: Dl. viceprimar a spus.

Dl. președinte de ședință: A spus că nu trebuie motivat.

Dl. Ciriț: Să fie motivat.

Dl. președinte de ședință: Acum știți cum e, știți că este pilda aceea, este o pildă în biblie, care spune că cel fără de păcat să arunce primul cu piatra. Dacă e să vă aduc un lucru la cunoștință, este faptul că la începutul acestei ședințe, ați spus că nu participați la discuții și la vot la anumite proiecte de hotărâre, fără a argumenta motivul pentru care faceți acest lucru. După ce veți argumenta dvs., probabil că veți fi în măsură să solicitați alte lămuriri.

Dl. Ciriț: Numai un picuț. Nu are de-a face una cu alta.

Dl. președinte de ședință: Ba are de-a face, pentru că legea spune, dacă tot invocăm anumite încălcări ale dispozițiilor legale, legea spune că trebuie să motivați de ce nu participați la discuții și la vot.

Dl. Ciriț: Eu am...

Dl. președinte de ședință: N-am dorit să intru într-o polemică cu dvs., dar dacă tot se invocă dispozițiile legale, aș avea pretenția ca dvs. să fiți primul care respectă aceste dispoziții legale.

Dl. Ciriț: Dacă m-ați fi întrebat, v-aș fi spus de ce nu particip.

Dl. președinte de ședință: Nu trebuie să vă întreb, este prevăzut în lege.

Dl. Ciriț: Dl. președinte, vă rog frumos să revenim la subiect, să nu batem câmpii.

Dl. președinte de ședință: Dar nu batem deloc câmpii. Deloc nu se bat câmpii aici.

Dl. Ciriț: Abaterile de la subiect și încercările de bruiaj, sub forma aceasta, nu sunt de ajutor și nici de bun simț.
Dl. președinte, eu am ridicat o întrebare de bun simț.

Dl. președinte de ședință: D-na secretar o să vă răspundă.

Dl. Ciriț: De ce vă enervați?

Dl. președinte de ședință: Dar nu sunt deloc nervos. Dar nu știu de ce vi se pare că aș fi nervos. Nu sunt deloc nervos.

Dl. Ciriț: La felul în care vorbiți. Deci am fost pe aceeași lungime de undă, de clarificare, cu cadrul în care se dă un aviz sau nu se dă. Vă reamintesc de sentința care a fost dată, cu Pietrosul, în care au fost avute în vedere mesaje de la comisii, date nefavorabile, fără nicio justificare. Și atunci, acolo, am văzut remarcă că e nevoie de a fi menționat în procesul verbal de ce a votat nefavorabil. Și eu de aceea, întreb, în procesul verbal al comisiei, este menționat de ce este dat vot nefavorabil sau nu. Dacă este, atunci să vedem ce spune acolo, dacă nu este, scrieți 2 rânduri, fraților. Că s-ar putea să ne trebuiască.

Dl. președinte de ședință: De aceea, am cerut lămuriri comisiei, ca să audă toți consilierii, că degeaba citeam. Am cerut lămuriri, să se audă de către toți consilierii, să votăm în cunoștință de cauză.

Dl. Cirt: Este foarte bine. Dar dacă sunt astfel de situații, să se citească și ce mențiuni sunt, pentru că s-a dat. Doar pentru clarificare. Nu sunt împotriva. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dar nici nu este un vot ilegal. Aici ați greșit. Este foarte ușor să facem afirmații cu legal și ilegal, trebuie să avem în vedere când putem face asemenea informații.

Dl. primar Cătălin Cherecheș: Dacă îmi permiteți. La proiecte de hotărâre cu privire, inclusiv la obiectul pe care îl avem în discuție, la proiectul nr. 17, dar nu doar proiectul nr. 17, o astfel de însușire a unor documentații cadastrale, și apartenența, atestarea, la apartenența la domeniul privat, pentru extinderea unui spațiu comercial, într-un fel, generează posibilitatea achiziționării acestui teren, respectiv cumpărării acestui teren. Știți foarte bine că principiul general pe care eu îl agreez este acela de a nu vinde suprafețe de teren, ci de a închiria, respectiv de a concesiona suprafețe de teren, pentru a păstra, într-un fel, patrimoniul municipiului, și a genera venituri constante din aceste concesiuni, pe care le putem încheia, cu doritorii de dezvoltare, extindere a unor imobile. Așadar, din punctul meu de vedere, în această logică, bineînțeles că fiecare caz poate fi tratat individual, obligația primarului municipiului este de a înainta spre analiză, comisiilor, respectiv Consiliului Local, fiecare solicitare pe care o adresează doritorii, respectiv petenții, dar ca și opinie personală și opțiune generală, este aceea de a marșa, în mare majoritate, pe necrearea unor posibilități de vânzare, ci doar de ridicare la nivelul concesiunii, respectiv al chiriei, unor suprafețe de teren. Așadar, din punctul meu de vedere, bineînțeles, fiecare caz putând fi tratat și analizat individual, dar cred că în această logică este și avizul nefavorabil al Comisiei nr. II, și mai mult decât atât, știți foarte bine că sunt numeroase situații în care municipiul are nevoie de suprafețe de teren, respectiv de anumite porțiuni, pentru a-și putea dezvolta infrastructura, pentru a putea să modernizeze utilitățile, și ne trezim, la un moment dat, vânzând terenurile, că suntem condiționați, prin lipsa de atenție, în acord cu aceste proiecte, suntem condiționați de viitorii proprietari, pentru a putea să dezvoltăm, sau a putea implementa proiectele municipiului. Așadar, voiam doar să vă spun opinia, opțiunea mea generală, pe care mi-o mențin, noi, așa ca să mă exprim plastic, noi nu vindem, noi concesionăm sau închiriem, sau cumpărăm pentru a majora patrimoniul municipiului Baia Mare. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim, dl. primar. Dacă nu mai sunt discuții pe acest proiect, propun să trecem la vot.

A.Da 7/17
B.Nu 0/17
C.Abținere 8/17
No Answer 2/17

	A	B	C
Pirvu Ionuț			X
Lupsa Stefan			X
Bărbuș Gheorghe			
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt			X
Pop Adrian	X		
Mircea Cirt	X		
Doru Dancus			X
Ardelean Radu			X
Horia Buhan			X
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel			
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin			X
Pap Zsolt			X
Gabriel Roman	X		

DI. Bărbuș: Pentru, votul meu.

D-na secretar: DI. Bărbuș, votul dvs. s-a înregistrat. DI. Varga?

DI. Varga: Pentru.

D-na secretar: DI. Varga, verbal pentru. Deci 8 voturi pentru, 8 abțineri. Și lipsește un vot. Vă rugăm să afișați, să vedem. DI. Bărbuș, votul a fost pentru. Al. dl. Bărbuș, așa-i? Totuși nu s-a înregistrat. 9 voturi pentru și 8 abțineri.

DI. Ciriț: Ați putea să afișați votingul, vă rog?

DI. președinte de ședință: Afișați, vă rog.

DI. Ciriț: Mulțumesc.

D-na secretar: Proiectul nu a trecut.

18.Proiect de hotărâre privind modificarea accesului extinderii existente și concesionarea terenului în suprafață de 4 mp aferent podestului și rampei de acces, situat pe Bd. Unirii nr.10/4, Cabinet de tehnică dentară , în favoarea lui

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 3-0-2

DI. Buhan Horia iese din ședință.

DI. președinte de ședință: Proiectul 18. Avem aviz favorabil, din partea Comisiei I și aviz favorabil, din partea Comisiei II.

DI. Buhan: DI. președinte, vă rog să consemnați, sunt nevoit să ies din ședință. Mulțumesc.

D-na secretar: Deci dl. Buhan părăsește ședința.

DI. președinte de ședință: Rămânem 16 consilieri. Dacă sunt discuții, cu privire la acest proiect de hotărâre? Dacă nu, vă rog să votați.

A.Da 16/16

B.Nu 0/16

C.Abținere 0/16

No Answer 0/16

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Ciriț	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		

Marincas Ioana	X		
Crişan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 16 voturi pentru. **Hotărârea nr. 320/2023**

DI. preşedinte de şedinţă: Mulţumesc.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii terenului în suprafaţă totală de 6 mp aferent extinderii apartamentelor nr. 1 si nr. 3, pentru construirea unor balcoane închise la faşada posterioară a blocului de locuinţe P+E, situat pe str. Barbu Ştefănescu Delavrancea, nr. 21, în favoarea lui – cotă parte ½ şi – cota parte ½

Inişiator – primar Cătălin Cherecheş

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-1

Comisia II- Aviz favorabil 3-0-2

DI. preşedinte de şedinţă: 19. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I şi din partea Comisiei II. Dacă sunt discuşii? Vă rog să votaţi.

A.Da	15/16
B.Nu	0/16
C.Abţinere	1/16
No Answer	0/16

	A	B	C
Pirvu Ionuţ			X
Lupsa Stefan	X		
Bărbuş Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Mircea Ciriş	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crişan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

DI. Ciriş: Eu sunt nevoie să mă retrag. Vă doresc o zi bună.

DI. preşedinte de şedinţă: Mulţumim.

D-na secretar: DI. Ciriş iese din şedinţă.

D-na secretar: 15 voturi pentru și 1 abținere. **Hotărârea nr. 321/2023**

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 2C, ap. 13, către, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 11432/07.06.2019, prelungit prin Act adițional nr. 4/2022

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Suntem 15 consilieri prezenți. Proiect de hotărâre 20. Avem aviz favorabil, din partea celor 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rugăm să votați.

A.Da 15/15

B.Nu 0/15

C.Abținere 0/15

No Answer 0/15

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 15 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.

D-na secretar: Numai un pic, proiectul nu a trecut. Fiind vorba de un proiect de patrimoniu, este necesar 16 voturi. Este vânzare.

DI. președinte de ședință: Așa este.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: 21.

Dl. Vagra: Așa respectăm, unii dintre noi, tinerii. Mă scuzați, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Dacă sunt probleme cu semnalul, ce să facem? Sau sunt 6 alte chestiuni mai importante, decât ședințele de consiliu. 21. Avem avize favorabile, Comisia I, Comisia III. Dacă nu sunt discuții, așa trece la vot. Că imediat nu mai avem cvorum.

A. Da 15/15
 B. Nu 0/15
 C. Abținere 0/15
 No Answer 0/15

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupșa Stefan	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 322/2023**

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

22. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 90 mp, identificat prin CF. nr. 125100 Baia Mare, din nr. topografic 1736/18, în vederea realizării unui schimb de terenuri, între Municipiul Baia Mare și dl., respectiv SC PIETROSUL SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - - Aviz nefavorabil 2-0-4

Comisia II – - Aviz nefavorabil 1-1-3

Dl. președinte de ședință: 22. Acum înțeleg de ce mulți au ieșit. Avem aviz nefavorabil, din partea Comisiei I și Comisiei II.

Dl. Lupșa: Dl. președinte, dacă ne aude dl. primar. L-aș ruga să-l retragă, deoarece toți din partidele politice au părăsit, în afară de Coaliție, au părăsit ședința.

Dl. președinte de ședință: Nu vor să-și asume responsabilități.

DI. Lupşa: Nu-şi asumă.

DI. Varga: DI. Lupşa, eu n-am părăsit, şi nu fac parte din Coaliţie.

DI. luyşsa: Dvs. sunteţi întotdeauna corect.

DI. Varga: Mulţumesc.

DI. preşedinte de şedinţă: Am văzut că sunt nişte avize nefavorabile.

DI. Lupşa: Mă aude dl. primar?

DI. preşedinte de şedinţă: Nu ştiu. Până răspunde dl. primar, poate ne răspunde cineva din comisii, motivele pentru care au fost avizele nefavorabile.

DI. Dăncuş: Am să vă răspund eu. În primul rând, Comisia I a ținut cont de avizul nefavorabil de la Comisia II, pentru că sunt de specialitate. Şi atunci am mers pe mâna colegilor de la comisia nr. 2.

DI. preşedinte de şedinţă: Şi de la comisia II, este cineva care să ne poată răspunde?

DI. Lupşa: Noi am considerat că nu este oportun.

DI. preşedinte de şedinţă: Bun. Având în vedere că nu se retrage proiectul de pe ordinea de zi, va trebui să îl supunem la vot. Vă rog să votaţi.

A.Da 3/15

B.Nu 0/15

C.Abţinere 10/15

No Answer 2/15

	A	B	C
Pirvu Ionuţ			X
Lupsa Stefan			X
Pop Mariana			X
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus			X
Ardelean Radu			X
Marincas Ioana			X
Crişan Romeo			X
Varga Cornel			X
Bărbuş Gheorghe			
Câmpan Mihaela			X
Pop Leontin			
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman			X

D-na secretar: DI. Pop Leontin şi dl. Bărbuş, vă rugăm să votaţi.

DI. Bărbuş: Pentru.

D-na secretar: DI. Bărbuş, pentru. Şi dl. Pop Leontin?

DI. Pop Leontin: Şi eu sunt pentru.

D-na secretar: Deci avem 5 voturi pentru, 3 electronice și 2 verbale, dl. Bărbuș și dl. Pop Leontin, și 10 voturi de abținere.

Dl. președinte de ședință: Am epuizat ordinea de zi principală.

Ordinea de zi suplimentară:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului valorii biletelor și abonamentelor pentru accesul la meciurile disputate pe teren propriu de către echipele de fotbal, handbal feminin și handbal masculin ale CS Minaur Baia Mare pentru sezonul 2023 – 2024

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

Dl. Cirț Mircea nu participă la dezbateri și la vot la acest proiect.

Dl. președinte de ședință: Trecem la ordinea de zi suplimentară. Eventual puteți să-i anunțați pe colegii care s-au deconectat, că pot să se conecteze, a trecut subiectul sensibil.

Dl. Varga: Da, mulțumesc, dl. președinte, pentru precizare. Putem să-i anunțăm, că o să vedeți că au toți semnal.

Dl. președinte de ședință: Sau și-au terminat probleme personale.

Dl. Varga: Probabil. Trebuia să anunțați că e filmat, și să-și asume răspunderea. De aia, am venit în fața cetățenilor.

Dl. Bărbuș: Dl. Varga, v-ați deconectat, de tot vorbiți atât?

Dl. Dăncuș: E plin de bărbați, în Consiliul Local.

Dl. Varga: Dl. Bărbuș, aveți grijă la Forța Dreptei.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc frumos, stimați coelgi. Haideti că nu mai avem multe proiecte. Ordinea de zi suplimentară. Proiectul nr. 1. Avem avizer favorabile, din partea Comisiei I și Comisiei III. DL. Cirț oricum nu participa la discuții și la vot. Oricum s-a deconectat. Nu știm motivul pentru care nu participă la discuții și la vot. Încă îl așteptăm. Dacă nu sunt discuții, propun să trecem la vot.

A.Da	15/15
B.Nu	0/15
C.Abținere	0/15
No Answer	0/15

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		

Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Bărbuș Gheorghe	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 323/2023**

2.Proiect de hotărâre privind acordarea prin derogare de la HCL nr. 517/2015, a unui ajutor excepțional de urgență, doamnei

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Avem aviz favorabil, din partea Comisiei I și Comisiei III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

A.Da	14/15
B.Nu	0/15
C.Abținere	0/15
No Answer	1/15

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Bărbuș Gheorghe			
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

D-na secretar: DI. Bărbuș?

DI. Varga: DI. Bărbuș e pe Valea Oltului, n-are semnal.

DI. președinte de ședință: Să împartă semnalul cu dl. Bizău.

DI. Bărbuș: Pentru.

D-na secretar: Bun. Deci avem 14 voturi exprimate electronic și 1 vot verbal, al dl. Bărbuș. 15 pentru.

15 voturi pentru. Hotărârea nr. 324/2023

3.Proiect de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/ acordurilor - cadru pentru achiziția produselor aferente programului și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative la nivel local pentru perioada 2023-2029, aferente Programului pentru școli al României

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Avem aviz favorabil, din partea Comisiei I și Comisiei III, de asemenea, aviz favorabil. Discuții, pe seama acestui proiect de hotărâre? Vă rog să votați.

A.Da 14/15
 B.Nu 0/15
 C.Abținere 0/15
 No Answer 1/15

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Bărbuș Gheorghe			
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		

DI. președinte de ședință: DI. Bizău, v-ați conectat? Mi s-a părut că v-am auzit vocea. Mi s-a părut că s-a conectat. Așa mi s-a părut, că i-am auzit vocea.

D-na secretar: DI. Bărbuș, votul dvs., vă rugăm. DI. Bărbuș, ne auziți?

DI. Bărbuș: Acum, da. Pentru.

DI. președinte de ședință: Mulțumim.

D-na secretar: 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 325/2023**

DI. Pap: DI. președinte, dacă îmi permiteți. Înainte să închideți ședința.

DI. președinte de ședință: Mai am un proiect. Doriți acum, sau după?

DI. Pap: Nu. Când închideți.

4.Proiect de hotărâre privind încheierea Acordului de Parteneriat pentru proiectul „Promovarea

mobilității urbane multimodale durabile în comuna Recea, județul Maramureș”**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0****Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0****DI. Bizău Simion intră în ședință.**

DI. președinte de ședință: Avem aviz favorabil, din partea Comisiei I și Comisiei III. Dacă nu sunt discuții? Stați să-l așteptăm și pe dl. Bizău, să poată vota. Suntem la proiectul 4, de pe ordinea de zi. Vă rog să votați.

DI. Bizău: Dar ce să votăm, dl. președinte?

DI. președinte de ședință: V-am spus, proiectul nr. 4. De pe ordinea de zi.

DI. Bizău: E pe ordinea de zi suplimentară, și eu n-am primit-o. Așa că nu știu ce e.

DI. președinte de ședință: Ați primit-o pe e-mail. S-a comunicat tuturor. Dar vă citesc. Nu-i nicio problemă. Vă citesc.

DI. Bizău: Vă rog frumos.

DI. președinte de ședință: Am auzit că e bine să citim în fiecare zi, că exersăm. Și nu ni se atrofiază creierul.

DI. Bizău: Am și eu altă replică, dar o să v-o spun o dată.

DI. președinte de ședință: În privat, dl. Bizău. Aveși discuții, pe acest?

DI. Bizău: Nu știu despre ce este vorba. Cine explică despre ce este vorba?

DI. Varga: Motoare electrice. Să nu spun autobuze.

Bizău: Să înțeleg că ai ceva cu dl. Ciriț, dl. Varga?

DI. președinte de ședință: Nu cred că are legătură dl. Ciriț, că nu a anunțat că nu participă la discuții și la vot.

DI. Varga: Este vorba despre achiziționarea de autobuze electrice. Care vor fi administrate de către Municipiul Baia Mare.

DI. Bizău: Înseamnă că e foarte bine, atunci.

D-na secretar: De către Urbis.

DI. Varga: De aia am zis motoare, am știuit că aveți o slăbiciune pentru motoare.

DI. Dăncuș: DI. Varga, nu vor fi administrate de municipiul Baia Mare, de societatea Urbis.

DI. Varga: De Urbis, îmi cer scuze, dl. viceprimar, de Urbis.

Dl. Dăncuș: Și e vorba de înființarea, montarea unor stații de încărcare electrică, pentru autobuzele care vor fi achiziționate, stații de încărcare electrică, care vor fi amplasate la depoul Urbis, de pe strada Mărgeanului. Și în contextul acesta, trebuie să avem acest parteneriat, nu implică nicio alocare financiară din partea municipiului Baia Mare, doar parteneriatul, pentru că pe raza municipiului Baia Mare se montează, se instalează cele 2 stații de încărcare.

Dl. Bizău: Ceea ce e foarte bine.

A.Da 14/16
 B.Nu 0/16
 C.Abținere 0/16
 No Answer 2/16

	A	B	C
Pirvu Ionuț	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Mariana	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Adrian	X		
Doru Dancus	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Crișan Romeo	X		
Varga Cornel	X		
Bărbuș Gheorghe			
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Gabriel Roman	X		
Bizau Simion			

D-na secretar: Dl. Bizău și dl. Bărbuș, vă rugăm să vă exprimați votul.

Dl. Bizău: Eu sunt pentru.

Dl. Bărbuș: Pentru.

D-na secretar: Deci avem 16 voturi pentru, 14 electronic, și dl. Bizău și Bărbuș, verbal. **Hotărârea nr. 326/2023**

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Dl. Pap a dorit să ia cuvântul. Vă rog.

Dl. Pap: Mulțumesc, dl. președinte. Stimați colegi, dați-mi voie, cu ocazia Zilei Limbii Române, să vă urez La mulți ani tuturor vorbitorilor de limba română, indiferent că este vorba de vorbitori de limba română, ca și limbă maternă, sau nu, cum e cazul meu. Așadar, o zi mirololantă tuturor.

D-na secretar: Mulțumim, la fel.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim.

Dl. Varga: Köszönöm szépen.

Dl. Dăncuș: Dar nu ne invitați la Fötér Festival, dl. viceprimar?

Dl. Pap: O să vă invităm, o să primiți invitații, fiecare coleg, în mod personal, va fi invitat. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dacă mai sunt declarații?

Dl. primar Cătălin Cherecheș: Dacă îmi permiteți. Apreciez eleganța dl. viceprimar. și eu doresc să felicit comunitatea maghiară, și statul maghiar, pentru modul exemplar și exemplu pe care l-a oferit primul ministru, Viktor Orbán, în interviu, exemplu de cum trebuie făcută, realizată, manifestată politica la nivel european și la nivel mondial, interviu pe care l-a acordat primum ministru Viktor Orbán, prestigiosului realizator Tucker Carlson, chiar vă invit pe toți să urmăriți acel interviu, și pentru cei pasionați de politică, cred că trebuie să stăm cu caietul de notițe și să învățăm ce înseamnă un om de stat și un om care se manifestă și ca lider național, și ca lider european, și ca om de stat.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim, dl. primar. Dacă mai sunt declarații politice?

Dl. Bizău: Nu știu dacă nu-l confundați cu ministrul de externe al lor. Nu cu liderul Orbán. Ministrul de externe a avut un discurs deosebit.

Dl. primar Cătălin Cherecheș: Eu vorbeam despre interviu pe care primul ministru Viktor Orbán l-a acordat realizatorului Tucker Carlson. Și bineînțeles că ministrul de externe maghiar este membru al guvernului, și cu siguranță că orice manifestare, cu caracter politic, și orice fel de atitudine este în acord cu poziția, respectiv cu opinia și cu dorința, și cu strategia primului ministru. Pentru că vedem că există o anumită coerență în politica statului maghiar, coerență care ne-am dori-o și în România.

Dl. Bizău: L-a călcat un pic pe bătătură pe dl. Orbán. Așa discret. Conduce cam dictatorial Ungaria, acum, și se văd chestiile economice, care sunt la pământ, la ora actuală, în Ungaria. Merg foarte mult pe naționalism, nu pe politică, pe colaborare.

Dl. președinte de ședință: Bun. Dacă nu mai sunt alte declarații politice, eu vă mulțumesc pentru participare, vă doresc o zi minunată. și să ne auzim cu bine.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan

Președinte de ședință,
Pîrvu Ionuț